

## MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA

### ADITAMENTO PROJETO

**Cerejeira Fontes Architectos**

Imago - Atelier de Engenharia e Arquitectura, Lda.

## LICENCIAMENTO

### MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA

#### 1. IDENTIFICAÇÃO

A presente memória descritiva refere-se ao Pedido de Aditamento ao projecto de Arquitectura aprovado relativo à obra no Centro Social e Paroquial de S. Lázaro, localizado na Rua Sá de Miranda, Braga. O processo à data da sua aprovação era identificado sob n.º 678/2014.

A pretensão é requerida pelo Centro Social da Paróquia de S. Lázaro, contribuinte n.º 501 540 555, com sede na Rua de Sá de Miranda, S. Lázaro, Braga.

#### 2. DESCRIÇÃO E JUSTIFICAÇÃO

Trata-se de um equipamento - Centro Social e Paroquial de S. Lázaro, cujas valências de Igreja, Lar, Centro de Dia, Apoio Domiciliário, Creche e Jardim Infantil, já se encontram licenciadas nas diversas entidades, estando agora em discussão a ampliação da valência de Creche.

As alterações apresentadas prendem-se no facto da execução da obra terem sido identificados condicionantes estruturais do edifício existente e, de forma a compatibilizar estas questões, é necessário realizar um reajuste da compartimentação.

No que se refere a alterações na fachada propõe-se a abertura de duas janelas na zona de entrada, uma no 1º andar virada a norte e outra no 2º andar virada a poente.

Foi ainda alterada a escada de emergência junto ao refeitório bem como a escada de comunicação entre refeitórios.

Com a excepção das alterações acima identificadas, todas as outras são interiores.

As peças desenhadas apresentadas no presente pedido representam os desenhos da proposta actualizada, assim como as alterações entre o projecto licenciado e o actual.

De acordo com alínea a) e c) do n.º 2 do art.º 8.º A do D.L 64/2007 de 14/03, na sua redação atual, solicitamos a dispensa de requisitos do cumprimento do projeto de acessibilidades da creche existente e da creche ampliada agora em construção.

#### 3. CONCLUSÃO

Pelo exposto anteriormente, entende-se que a presente proposta de edificação continua a cumprir todos os critérios impostos.

Braga, 16 de setembro de 2024

O Arquitecto,